

**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

г. Медвежьегорск

28 января 2010г.

Медвежьегорский районный суд Республики Карелия
в составе председательствующего судьи Сиренева М.И., с участием
прокурора Запольного Д.Н., при секретаре Фепоновой Н.И.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
прокурора Медвежьегорского района Республики Карелия в интересах
неопределенного круга лиц к администрации муниципального образования
«Шуныгское сельское поселение» о признании биотермической ямы
бесхозным имуществом и понуждении совершения действий

УСТАНОВИЛ

Прокурор Медвежьегорского района Республики Карелия предъявил иск
в интересах неопределенного круга лиц к администрации муниципального
образования «Шуныгское сельское поселение» о признании биотермической
ямы бесхозным имуществом и понуждении поставить биотермическую
яму на учет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на
недвижимое имущество.

Иск предъявлен по тем основаниям, что на территории Шуныгского
сельского поселения в 2-х километрах от с. Шуныга, в 700 метрах от д.
Лахново Медвежьегорского района Республики Карелия расположена
биотермическая яма 1994 года постройки. До 2001г. яма состояла на балансе
АОЗТ «Совхоз Шуныгский», после реорганизации в 2001г. на баланс вновь
созданного предприятия МУП «Шуныгское-1» передана не была.
Биотермическая яма не используется с 2003г., брошена разрушается, в
результате чего -- создает угрозу -- санитарного -- и -- эпидемиологического
благополучия населения.

Биотермическая яма является объектом для целей сбора,
обеззараживания, захоронения. В соответствии с подпунктом «ц» пункта 2
статьи 26.11 Федерального закона от 6.10.1999г. № 184 ФЗ «Об общих
принципах организации законодательных (представительных) и
исполнительных органов государственной власти субъектов Российской
Федерации» биотермическая яма может находиться в собственности
субъекта Российской Федерации. В соответствии п.п.7,9,14 Федерального
закона № 131 ФЗ от 6.10.2003г. «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения
муниципального района относятся участие в предупреждении, ликвидации
последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального
района, организация мероприятий меж поселенческого характера по охране
окружающей среды, организация утилизации и переработки бытовых
промышленных отходов. В соответствии со ст. 50 указанного закона в
собственности муниципальных образований может находиться имущество
предназначенное для решения указанных законом вопросов местного
значения.

Имеются основания для признания ямы бесхозным имуществом, на
основании п. 1 ст. 225 ГК РФ, т.к. ее собственник не известен, яма несколько
лет не используется.

В соответствии с п. 3 ст. 225 ГК РФ бесхозные недвижимые вещи
принимаются на учет органом, осуществляющим государственную
регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа
местного самоуправления, на территории которого они находятся.

Обязанность по совершению действий направленных на
государственную регистрацию бесхозной вещи должна быть возложена на

В судебном заседании прокурор Запольный Д.Н. иск поддержал по основаниям изложенным в исковом заявлении и пояснил, что целью иска является постановка на государственный учет бесхозной вещи. Требований о постановке на баланс или передачи в собственность биотермической ямы (яма Беккера) какому – либо муниципальному образованию или юридическому лицу прокурор не заявляет.

Представитель управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Республике Карелия, Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Управление Россельхознадзора) Корниенко Т.П. в судебное заседание не явилась, участвовала в рассмотрении дела 12.01.2010г. В судебном заседании представитель иск прокурора поддержала и пояснила, что в Управлении Россельхознадзора исполняет обязанности старшего государственного инспектора отдела государственного внутреннего ветеринарного надзора по Медвежьегорскому району. На территории Шуньгского сельского поселения в лесном массиве в 2-х км от с. Шуньга находится биотермическая яма. Яму использовал для захоронения трупов животных совхоз «Шуньгский», а затем МУП «Шуньское-1». С 2003г. за техническим состоянием ямы никто не следит, она разрушается, представляет повышенную опасность санитарному благополучию населения. Совхоз «Шуньгский» и МУП «Шуньское -1» около пяти лет назад ликвидированы, сейчас яма собственника не имеет.

Представитель Министерства сельского, рыбного хозяйства и экологии Республики Карелия Ефимова Н.Н. в судебное заседание не явилась, о его проведении извещена, представитель участвовал при рассмотрении дела 12.01.2010г. иск прокурора поддержала и пояснила, что исполняет обязанности начальника Государственного учреждения Республики Карелия «Медвежьегорская районная станция по борьбе с болезнями животных». На территории Шуньгского сельского поселения в лесном массиве в районе с. Шуньга имеется биотермическая яма. До 2003г. яма находилась на балансе совхоза «Шуньгский», а затем ее использовало МУП «Шуньское-1». Начиная с 2003г. за техническим состоянием ямы никто не следит, она разрушается, представляет повышенную опасность санитарному благополучию населения. Совхоз и МУП «Шуньское-1» около пяти лет назад ликвидированы, в настоящее время яма собственника не имеет.

Администрация муниципального образования «Медвежьегорский муниципальный район» о проведении судебного заседания извещена, предоставила отзыв, иск прокурора Медвежьегорского района поддержала. В отзыве указано, что биотермическая яма, расположенная в районе с. Шуньга, т.е. на территории Шуньгского сельского поселения на учете «Медвежьегорского муниципального района» не состоит. Имеются основания признать эту яму бесхозным имуществом и поставить эту яму на учет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Представитель муниципального образования «Шуньгское сельское поселение» в судебное заседание не явился, представлен отзыв. В отзыве указано, что с 2000г. биотермическая яма совхозом Шуньгский не используется. Яма полностью заполнена остатками животных, верхняя часть ямы отсутствует, для захоронения трупов использовать нельзя. Шуньгское поселение намерено, принять меры к консервации ямы, исключения возможности захоронения населением биоотходов.

Выслушав стороны, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу, что иск прокурора является обоснованным. Вывод судом сделан по следующим основаниям.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 26.11 Федерального закона от 6.10.1999г. № 184 ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» биотермическая яма (скотомогильник) относится к имуществу, необходимому для проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных защите населения от болезней, общих для человека и животных.

В соответствии с пунктом 1 статьи 225 ГК РФ бесхозной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, от права собственности на которую собственник отказался.

В соответствии с пунктом 3 статьи 225 ГК РФ бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2003 г. № 580 утверждено «Положение о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей»

В соответствии с пунктом 5 данного постановления принятие на учет объекта недвижимого имущества осуществляется на основании заявления органа местного самоуправления, на территории которого находится объект недвижимого имущества.

В соответствии с 5.1-5.10, 6.10 «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» установлено требования по строительству биотермических ям. Ответственность за устройство, санитарное состояние и оборудование скотомогильника (биотермической ямы) в соответствии с настоящими Правилами возлагается на местную администрацию, руководителей организаций, в ведении которых находятся эти объекты.

Таким образом, требования прокурора Медвежьегорского района о постановке на учет бесхозной биотермической ямы основаны на законе. Биотермическая яма является имуществом, имеющим признаки недвижимого имущества, собственник биотермической ямы обязан содержать её, следить за её состоянием.

Суд установил, что биотермическая яма в районе с. Шуньга является бесхозной. Данный факт судом установлен на основании пояснений сторон, отзыва главы Шуньгского сельского поселения. Таким образом, ответчик данный факт не оспаривает.

В соответствии с актами проверки ветеринарно –санитарного состояния скотомогильника от 18.11.2009г. и 10.06.2009г. яма не имеет собственника, по назначению не используется, состояние ветхое.

Из содержания письма начальника управления по сельскому хозяйству Медвежьегорского района от 25.11.2005г. скотомогильник в районе с. Шуньга по назначению не используется, в администрации Медвежьегорский муниципальный район нет сведений о балансовой принадлежности скотомогильника. Трупы животных и биологические отходы уничтожаются путем сжигания.

Согласно решению главы местного самоуправления от 30.01.2001г. в муниципальную собственность принято имущество АОЗТ «Шуньское», на базе переданного имущества создано предприятие МУП «Шуньское-1». Согласно перечная муниципального имущества биотермическая яма Беккери в пределах с. Шуньга в муниципальную собственность не принималась и на баланс МУП «Шуньское -1» не передавалась.

По сообщению Медвежьегорского отдела Управления федеральной регистрационной службы по Республике Карелия в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество отсутствуют сведения о

регистрации прав на биотермическую яму (Яма Беккера) на территории Шуньского сельского поселения.

Согласно актов ветеринарно – санитарного обследования скотомогильника от 01.06.2009г. и 17.11.2009г. биотермическая яма расположенная в районе с. Шуньга является бесхозной, на балансе предприятий не состоит, состояние ямы не соответствует санитарным правилам.

Таким образом, прокурор Медвежьегорского района РК предоставил достаточно доказательств для признания биотермической ямы в районе с. Шуньга бесхозной.

При указанных обстоятельствах иск прокурора подлежит удовлетворению полностью.

При установлении срока суд принимает во внимание позицию прокурора о том, что срок для завершения действий по государственной регистрации биотермической ямы нужно установить до 1.06.2010г. Необходимо принять во внимание, что работы по определению места нахождения ямы на местности возможны в летний период, требуются затраты по времени по оформлению документации.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 198 ГПК РФ

РЕШИЛ

Иск прокурора Медвежьегорского района Республики Карелия удовлетворить.

Признать биотермическую яму (Яма Беккера) расположенную в лесном массиве 2-х км от с. Шуньга и 700 метрах от д. Лахново Медвежьегорского района Республики Карелия бесхозным имуществом.

Обязать администрацию муниципального образования «Шуньское сельское поселение» в срок до 1 июня 2010 года поставить эту биотермическую яму на учет в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Решение может быть обжаловано в Верховный суд ~~РК~~ через Медвежьегорский районный суд в течение 10 дней со дня вынесения в окончательной форме. Полный текст решения составлен 2 февраля 2010г

Судья:



Сиренев М.И.

Судья:

СЕКРЕТАРЬ:


